Studio

48m² 1 Chambre(s)
Diekirch

Prix sur demande

DESCRIPTION DU BIEN

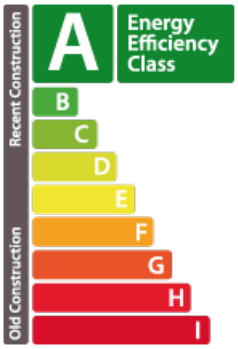
MAREA a le plaisir de vous proposer à la vente un studio RAB03 se trouvant au rez-de-chaussée. Le studio se compose comme suit: Hall d'entrée de 3,89 m2 Espace de vie de 36,33 m2 avec accès sur balcon de 7,19 m2 Débarras de 1,5 m2 Salle de bain de 5,55 m2 Cave privative Emplacement de voiture La Résidence Am Bierg, au design contemporain et à la fois sobre, sera construite avec des finitions haut de gamme sans oublier l'aspect environnemental. Composée de 8 logements, allant de 50 à 118 m2, cette nouvelle construction se situera au 130-132 Bamertal à Diekirch. Chacune de ces unités bénéficiera d'une terrasse et/ou d'un balcon ainsi qu'une cave privative. Dotée d'une classe énergétique A/B, la résidence sera livrée avec une ventilation mécanique contrôlée, revêtements et finitions de qualité, fenêtres en triple vitrage, chauffage au sol et autres équipements standards qui assureront le confort quotidien.

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 48m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUES

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

A

Classe d'émissions de CO2

A

MAREA SA

170 rue Waassertrap L-4408
27 07 60 - 1
info@marea.lu
https://www.marea.lu/detail-191114001