



## DESCRIPTION DU BIEN

MAREA a le plaisir de vous présenter un nouveau lotissement composé de 5 maisons unifamiliales jumelées à Oberkorn, dans le quartier résidentiel « Ouschterbur ». Prochainement situé sur la commune de Oberkorn, nous vous présentons ce nouveau lotissement composé de 5 maisons individuelles jumelées (classe énergétique AAA). Les 5 lots seront accessibles par une rampe commune et un sous-sol à accès commun, desservant des parkings privés. Chaque maison se composera d'un sous-sol avec un local technique, un WC séparé et un emplacement de véhicule, un hall d'entrée, un grand espace salon...

## CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

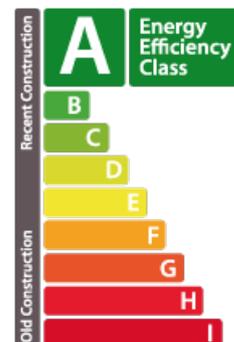
Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 3  
Surface : -  
Nb. de sdb : 2  
Cuisine équipée : Non

✓ MAREA SA

📍 170 rue Waassertrap L-4408  
📞 27 07 60 - 1  
✉ info@marea.lu  
🌐 <https://www.marea.lu/detail-230405001>

## DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUES

### Classe de performance énergétique



### Classe d'isolation thermique

**A**

### Classe d'émissions de CO2

**A**